

Prilog 1 - GLAVNI I IZVEDBENI PROJEKT – Izvođenje radova na izgradnji zgrade Centra Hrvatskog Crvenog križa za korisnike socijalnih usluga u zajednici

Dokumenti navedeni u ovom prilogu objave Poziva na dostavu ponude dostupni su na web stranici Naručitelja www.hck.hr s poveznicom: <https://www.hck.hr/nabava/radovi-izgradnje-zgrade-Centra-Hrvatskog-Crvenog-križa-za-korisnike-socijalnih-usluga-u-zajednici/10888>.

GLAVNI PROJEKT, zajedničke oznake projekta ZOP: 993/20, glavnog projektanta Sanele Beganović, koji se sastoji od sljedećih mapa

- a. Mapa I – Glavni projekt – Knjiga 1 – Arhitektonski projekt;
- b. Mapa I – Glavni projekt – Knjiga 2 – Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara;
- c. Mapa II – Glavni projekt – Građevinski projekt – Fizika;
- d. Mapa III – Glavni projekt – Građevinski projekt – Projekt konstrukcije;
- e. Mapa IV – Glavni projekt – Elektrotehnički projekt;
- f. Mapa V – Glavni projekt – Projekt vatrodojave;
- g. Mapa VI – Glavni projekt – Projekt vodovoda i kanalizacije;
- h. Mapa VII – Glavni projekt – Projekt strojarskih instalacija;
- i. Mapa VIII – Glavni projekt – Strojarski projekt – Projekt ugradnje dizala;
- j. Elaborat zaštite na radu.

GLAVNI PROJEKT - Projekt uklanjanja TD 74/18 glavnog projektanta Ivane Urode i projektanta Andreja Markovića

- k. Glavni projekt – Građevinski projekt - Projekt uklanjanja

IZVEDBENI PROJEKT, zajedničke oznake projekta ZOP: 993/20, glavnog projektanta Sanele Begović, koji se sastoji od sljedećih tri mape te priložene Sheme stolarije i bravarije:

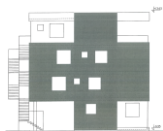
- l. Mapa I – Arhitektonski projekt;
- m. Mapa II – Plan oplata;
- n. Mapa III – Nacrta armature.

SHEMA stolarije i bravarije

Prilog 2. – GRAĐEVINSKA DOZVOLA – Izvođenje radova na izgradnji zgrade Centra Hrvatskog Crvenog križa za korisnike socijalnih usluga u zajednici

Građevinska dozvola navedena u ovom prilogu objave Poziva na dostavu ponude dostupna je na web stranici Naručitelja www.hck.hr s poveznicom: <https://www.hck.hr/nabava/radovi-izgradnje-zgrade-Centra-Hrvatskog-Crvenog-križa-za-korisnike-socijalnih-usluga-u-zajednici/10888>.

Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/20-001/1143; URBROJ: 251-13-22-1/049-20-10 od 7.12.2020. godine, koja je pravomoćna od 1.1.2021. godine



Prilog 3 - Prijedlog Ugovora o nabavi radova

HRVATSKI CRVENI KRIŽ, Ulica Crvenog križa 14-16, 10000 Zagreb, OIB: 72527253659, zastupan po izvršnom predsjedniku Robertu Marktu, dipl.oec. (dalje u tekstu: Naručitelj)

i

_____, _____, _____, OIB: _____, zastupan po direktoru/ici, (dalje u tekstu: Izvođač) sklopili su sljedeći

UGOVOR O NABAVI RADOVA

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora su radovi izgradnje nove zgrade Centra Hrvatskog Crvenog križa za korisnike socijalnih usluga u zajednici građevinske bruto površine 688,04 m² što uključuje uklanjanje postojećih zgrada odnosno rušenje postojeće kuće i svih pomoćnih zgrada na lokaciji u Zagrebi, Dubravkin trg 11 (u nastavku teksta: Radovi), koje ustupa Naručitelj, a Izvođač se obvezuje izvesti.

Izvode se sljedeće grupe radova:

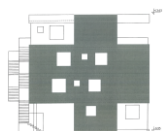
- Građevinsko obrtnički radovi,
- Elektroinstalacije,
- Vatrodojava,
- Instalacije vodovoda i kanalizacije,
- Strojarske instalacije,
- Zaštita građevinske jame,
- Uklanjanje postojećih građevina.

Ovaj Ugovor sklopljen je na temelju provedenog postupka nabave broj 1004626-05-5-176-21/19 temeljem Pravila o provedbi postupaka nabave za neobveznike Zakona o javnoj nabavi (NOJN), objavljen dana xxxxx na internetskoj stranici www.strukturnifondovi.hr i na internetskoj stranici www.hck.hr i na temelju Odluke o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude od xxxxxx, broj xxxxxxxxxxxxxxxx.

Članak 2.

Izvođač se obvezuje Radove izvesti po zahtjevima Naručitelja, u svemu prema:

- uvjetima postupka nabave odnosno Poziva na dostavu ponuda,
- odabranoj Ponudi Izvođača broj _____ od _____,
- odredbama ovog Ugovora,



- projektno-tehničkoj dokumentaciji za izvođenje predmetnih Radova:
GLAVNI PROJEKT, zajedničke oznake projekta ZOP: 993/20, glavnog projektanta Sanele Beganović, koji se sastoji od sljedećih mapa:
 - Mapa I – Glavni projekt – Knjiga 1 – Arhitektonski projekt;
 - Mapa I – Glavni projekt – Knjiga 2 – Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara;
 - Mapa II – Glavni projekt – Građevinski projekt – Fizika;
 - Mapa III – Glavni projekt – Građevinski projekt – Projekt konstrukcije;
 - Mapa IV – Glavni projekt – Elektrotehnički projekt;
 - Mapa V – Glavni projekt – Projekt vatrodjave;
 - Mapa VI – Glavni projekt – Projekt vodovoda i kanalizacije;
 - Mapa VII – Glavni projekt – Projekt strojarskih instalacija;
 - Mapa VIII – Glavni projekt – Strojarski projekt – Projekt ugradnje dizala;
 - Elaborat zaštite na radu;GLAVNI PROJEKT - Građevinski projekt - Projekt uklanjanja TD 74/18 projektanta Ivane Urode i Andreja Markovića
IZVEDBENI PROJEKT, zajedničke oznake projekta ZOP: 993/20, projektanta Sanele Begović, koji se sastoji od sljedećih mapa:
 - Mapa I – Arhitektonski projekt;
 - Mapa II – Plan oplata;
 - Mapa III – Nacrta armature.SHEMA stolarije i bravarije.
- Građevinskoj dozvoli KLASA: UP/I-361-03/20-001/1143; URBROJ: 251-13-22-1/049-20-10 od 7.12.2020. godine, koja je pravomoćna od 1.1.2021. godine.
- važećim propisima normativima i standardima, čija je primjena obvezna, poštujući u svemu i pravila struke,
- sukladno izdanim dozvolama i njihovim priložima,
- ugovorenom roku i dinamičko-financijskim planom,
- ugovornom Troškovniku koji čini njegov sastavni dio (u nastavku teksta: Troškovnik).

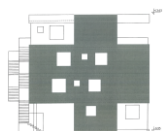
Izvođač potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat sa svim uvjetima za izvođenje Radova (stanje na lokaciji, pristup gradilištu, složenost Radova), s projektno-tehničkom dokumentacijom i važećim propisima koji reguliraju predmet Ugovora te se odriče prava prigovora s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izvođenja Radova.

Radovi iz ovog Ugovora financiraju se sredstvima Europskog fonda za regionalni razvoj.

CIJENA

Članak 3.

Za izvođenje Radova ugovaraju se jedinične cijene prema Troškovniku po jedinici mjere izvedenih Radova, slijedom kojih se ugovara ukupna cijena Radova u iznosu od:



Ukupna cijena bez PDV-a	HRK
PDV 25 %	HRK
Ukupna cijena s PDV-om	HRK
slovima:	

Jedinične ugovorene cijene su fiksne i nepromjenjive za vrijeme trajanja Ugovora. U iste su uračunati svi troškovi i popusti te Naručitelj neće prihvatiti nikakva naknadna potraživanja od Izvođača.

U navedenu cijenu Radova uključeni su svi troškovi rada, dobave i ugradnje materijala, rada strojeva, transporta, korištenja prometnica, pristojbi, poreza, režijski troškovi, troškovi električne energije, pitke i tehnološke vode, osiguranja, troškovi pripreme i organizacije gradilišta, pristupa gradilištu, troškovi osiguranja mjesta za privremeno i trajno odlaganje materijala te eventualne troškove vezane za korištenje javne površine, troškove svih potrebnih ispitivanja i pribavljanja potrebne dokumentacije i potrebnih atesta kojima se dokazuje kakvoća izvedenih Radova i ugrađenih proizvoda i materijala koji ga terete (svi ugrađeni materijali i uređaji moraju odgovarati važećim tehničkim propisima i standardima, propisima zaštite na radu i ostalim važećim propisima) kao i svi drugi troškovi i izdaci Izvođača potrebni za dovršenje Radova.

Ugovorena cijena pokriva sve obveze i troškove Izvođača iz ovog Ugovora i sve što je potrebno za stručno i kvalitetno izvođenje ugovorenih Radova i otklanjanje svih nedostataka.

Izvođač neće isticati nikakva naknadna potraživanja, posebno zbog zablude, prekomjernog oštećenja, promjena cijena, tečaja i cijene rada, većih davanja uzrokovanih obvezama prema službenim tijelima te bilo kakva odstupanja od troškova.

Sve troškove koji se pojave iznad ponuđenih cijena u Troškovniku Izvođač snosi sam.

Izvođač preuzima obvezu izvođenja Radova po jediničnim cijenama utvrđenim za pojedine vrste Radova, navedenih i upisanih u stavkama Troškovnika. Ugovorene količine određene u Troškovniku su okvirne mogu biti veće ili manje, a konačan obračun izvršit će se na temelju stvarne količine izvedenih Radova, priznatih u građevinskoj knjizi, primjenom ugovorenih jediničnih cijena.

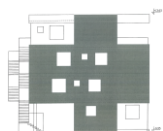
ROK IZVOĐENJA RADOVA

Članak 4.

Početak Radova je uvođenje Izvođača u posao od strane Naručitelja.

Uvođenje u posao očekuje se najkasnije u roku do petnaest (15) dana po potpisivanju Ugovora.

Za uvođenje u posao treba biti ispunjeno sljedeće:



- imenovanje glavnog nadzornog inženjera i koordinatora zaštite na radu u fazi izvođenja Radova;
- osiguranje prava pristupa Izvođaču i predaja gradilišta;
- predaja Izvođaču projektno tehničke dokumentacije za izvođenje Radova u 2 (dva) primjerka bez naknade, važeće građevinske dozvole, digitalnog primjerka Glavnog projekta i Izedbenog projekta te ostale potrebne dokumentacije za pravilno izvršenje Ugovora;
- prijavu gradilišta prema nadležnom tijelu;
- prijava uklanjanja postojećih građevina prema nadležnom tijelu.

O uvođenju Izvođača u posao sastavlja se zapisnik i to se upisuje u građevinski dnevnik.

Rok za završetak ugovorenih Radova je 14 mjeseci od početka Radova, poštujući dinamičko financijski plan.

Izvođač je dužan najkasnije u roku četrnaest (14) dana računajući od dana uvođenja u posao Naručitelju dostaviti na odobrenje dinamičko financijski plan odnosno vremenski plan izvođenja predmetnih Radova i trošenja predviđenih sredstava, potvrđen od glavnog nadzornog inženjera. Izvođač se obvezuje poštivati ugovoreni rok i međurokove izvođenja Radova kako su određene u dinamičko-finanicijskim planu. Dinamičko financijski plan je podlozan izmjenama. Ako Izvođač odstupa od rokova dinamičko financijskog plana dužan je glavnom nadzornom inženjeru dostaviti pisano obrazloženje, a glavni nadzorni inženjer će Naručitelju pisanim putem predložiti prihvaćanje ažuriranog plana ili odbijanje prijedloga.

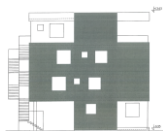
Pod završetkom Radova podrazumijeva se uredno izvršenje svih ugovorenih Radova prema Troškovniku i projektno-tehničkoj dokumentaciji što upisom u građevinski dnevnik potvrđuje glavni nadzorni inženjer. Po završetku Radova Naručitelj će zatražiti izdavanje uporabne dozvole odnosno tehnički pregled. Tehnički pregled smatra se uspješno obavljenim ako u zapisniku nema primjedbi koje osporavaju izdavanje uporabne dozvole.

Po ishodoj uporabnoj dozvoli ugovorne strane pristupaju primopredaji izvedenih Radova odnosno novoizgrađene zgrade i okončanom obračunu, a uspješno izvršena primopredaja Radova i okončani obračun smatraju se završetkom ugovornih obveza. Predvidivi rok za primopredaju Radova odnosno novizgrađene zgrade i za okončani obračun je dva (2) mjeseca od dana završetka Radova.

Ako se tijekom tehničkog pregleda ustanove nedostaci nastali tijekom izvođenja Radova, Izvođač ih je dužan ukloniti o svome trošku u najkraće mogućem roku

Naručitelj i Izvođač sporazumno utvrđuju da se Izvođaču neće isplatiti premija u slučaju dovršetka Radova prije ugovorenog roka.

Izvođač ima pravo zatražiti produženje ugovorenog roka za završetak Radova samo iz opravdanih razloga što u dostavljenom pisanom izvješću ocjenjuje stručni nadzor građenja odnosno glavni nadzorni inženjer. Izvođač je dužan podnijeti pisani zahtjev za produženje roka završetka Radova unutar ugovorenog roka i to do sedam (7) dana od dana nastanka razloga,



odnosno od kada je saznao za razlog. Izvođač podnosi pisani zahtjev stručnom nadzoru građenja odnosno glavnom nadzornom inženjeru, a Naručitelj će na temelju izvješća stručnog nadzora građenja odnosno glavnog nadzornog inženjera pristupiti ocjeni opravdanosti razloga za produženje ugovorenog roka.

Opravdani razlozi radi kojih se može produžiti ugovoreni rok su oni za koje ne odgovara Izvođač, kao što su značajno promijenjene okolnosti, viša sila, neuobičajeno loši vremenski uvjeti koji znatno odstupaju od uobičajenih vremenskih prilika za određeno godišnje doba na lokaciji gradnje i tako onemogućavaju obavljanje Radova, zastoji izazvani djelovanjem nadležnih tijela, naknadne izmjene u projektno-tehničkoj dokumentaciji, obustava Radova određena od strane Naručitelja i ostali slični razlozi.

Ukoliko se Izvođač svojom krivnjom ne pridržava ugovorenog roka, ali i međurokova prema dinamičko financijskom planu ili od Naručitelja nema pisano odobrenje za produženje roka, Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor i naplatiti ugovornu kaznu i obračunati naknadu štete prema važećim propisima i odredbama ovog Ugovora. Naručitelj će pisanim putem prethodno upozoriti Izvođača o nepridržavanju rokova.

Promjena ugovorenog roka valjana je samo ukoliko je regulirana sklapanjem dodatka ovom Ugovoru.

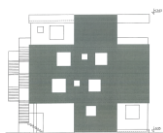
Svaka ugovorena promjena roka mora biti evidentirana u građevinskom dnevniku.

ROK, NAČIN I UVJETI PLAĆANJA I OBRAČUNA

Članak 5.

Naručitelj se obvezuje da će ugovorene Radove plaćati na temelju ispostavljenih računa i njima priloženim privremenim situacijama i okončanoj situaciji ovjerenim od strane glavnog nadzornog inženjera i Naručitelja, na poslovni račun Izvođača broj _____ koji se vodi kod banke _____, u roku do trideset (30) dana od dana zaprimanja računa. (Radi provjere količina i procedure kontrole situacije / računa - realan rok za plaćanje je do trideset (30) dana).

Temelj za obračun i plaćanje su stvarno izvedeni Radovi prema jediničnim cijenama iz Troškovnika i prema građevinskoj knjizi. Privremene situacije kumulativno mogu iznositi do maksimalno 85% ukupno ugovorenog iznosa bez PDV-a, dok će preostali iznos najmanje u visini od 15% ukupno ugovorenog iznosa bez PDV-a biti obračunat po okončanoj situaciji. Izvođač privremene situacije ispostavlja mjesečno ili dvomjesečno u tri (3) primjerka do 5-og u mjesecu za Radove izvedene u prethodnom mjesecu ili u prethodna dva mjeseca, a okončanu situaciju ispostavlja po primopredaji ugovorenih Radova. Situacije ovjerava glavni nadzorni inženjer u roku do osam (8) dana od zaprimanja. Glavni nadzorni inženjer zaprimljenu situaciju ovjerava ili u slučaju uočenih pogrešaka ili nepravilnosti vraća Izvođaču. Situaciju ovjerenu od glavnog nadzornog inženjera Izvođač dostavlja Naručitelju uz dokaznicu mjera (količine izvedenih Radova) i priloženo izvješće glavnog nadzornog inženjera. Naručitelj situaciju ovjerava u roku do osam (8) dana od zaprimanja.



Plaćanje okončane situacije, čiji iznos ne smije biti manji od 15% vrijednosti ukupno izvedenih Radova, vrši se nakon zaprimanja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i okončanog obračuna. Okončani obračun se radi nakon uspješnog završetka tehničkog pregleda, ishođene uporabne dozvole i zapisnika o primopredaji. U zapisniku o primopredaji Radova mora biti naznačeno da su Radovi stručno i kvalitetno izvedeni sukladno Ugovoru, a ako nisu, koja se vrijednost (iznos) trajno odbija na ime kvalitete odnosno kašnjenja, a koji se iznos zadržava do izvedbe po traženoj kvaliteti.

Pri ovjeri situacija glavni nadzorni inženjer je odgovoran i ovlašten za:

- kontrolu i potvrdu stvarno izvedenih količina,
- kontrolu i potvrdu kvalitete izvedenih Radova,
- primjenu ugovorenih jediničnih cijena na stavke izvedenih Radova te
- računsku kontrolu priloženog obračuna izvedenih Radova.

Naručitelj ima pravo pisanog prigovora na ispostavljenu situaciju ako utvrdi nepravilnosti te pisanim putem pozvati Izvođača da uočene nepravilnosti otkloni i objasni. U tom slučaju rok plaćanje počinje teći od dana kada je Naručitelj zaprimio situaciju s otklonjenim nepravilnostima.

Ovjerenu privremenu situaciju kao i okončanu situaciju Izvođač će dostaviti kao prilog računu.

Predujam je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

Izvođač može izdavati e-Račune, Naručitelj ima mogućnost zaprimati e-Račune putem web aplikacije e-Račun za državu centralnog financijskog posrednika Financijske agencije (FINA).

Izvođač ne smije bez suglasnosti Naručitelja svoja potraživanja prema Naručitelju po ovom Ugovoru prenositi na treće osobe.

U slučaju zakašnjelog plaćanja Naručitelja Izvođač ima pravo na zakonsku zateznu kamatu.

Ugovara se u slučaju podugovaratelja

Naručitelj će Radove koje su izveli podugovaratelji i to: _____ neposredno platiti podugovarateljima po sklopljenim podugovorima, a Izvođač mora svojoj situaciji obvezno priložiti situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno ovjerio, a cijene moraju biti u skladu s cijenama u Troškovniku.

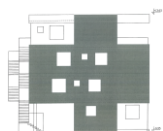
Ugovara se u slučaju zajednice ponuditelja

Naručitelj će Radove koje su izveli pojedini članovi zajednice ponuditelja platiti neposredno onom članu zajednice koji je izveo predmetne Radove ili opunomoćenom članu zajednice i to: _____.

OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 6.

Izvođač je dužan sve ugovorene Radove izvoditi prema odbranoj ponudi u provedenom postupku nabave Pozivu na dostavu ponuda, ovom Ugovoru, u skladu s Građevinskom



dozvolom, prema projektima za koje je izdana Građevinska dozvola, projektno tehničkom dokumentacijom, važećim propisima i pravilima struke.

Izvođač je dužan ispitati pravilnost tehničkih rješenja u tehničkoj dokumentaciji i upozoriti Naručiitelja na uočene nedostatke i greške, dužan je ugrađivati materijal i opremu propisane i ugovorene kvalitete, koji odgovaraju standardima, što je dužan dokazati normama i zakonom propisanim uvjerenjima i certifikatima.

Izvođač je dužan osigurati materijal, opremu, traženu radnu snagu, mehanizaciju i sve ostalo potrebno za izvođenje Radova, u vrijednosti obuhvaćenoj u cijeni Radova po ovom Ugovoru i Troškovniku.

Izvođač je dužan omogućiti i osigurati Naručiitelju kontrolu svih Radova u izvedbi, stalan nadzor nad izvođenjem Radova i kontrolu količine, kvalitete i sukladnosti ugrađenih proizvoda te se na gradilištu obvezuje osigurati privremeni zasebni zatvoreni prostor veličine oko 12 m² koji će ujedno služiti redovnim sastancima svih sudionika u gradnji.

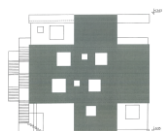
Izvođač nije dopušteno nikakvo odstupanje od projekta građenja odnosno ugovorenih Radova bez pisane suglasnosti Naručiitelja.

Ovim Ugovorom potvrđuje se da Izvođač posjeduje i da je predao Naručiitelju sva potrebna ovlaštenja, sve potvrde sukladno važećim propisima Republike Hrvatske potrebne za zakonito izvođenje Radova.

Izvođač je dužan osigurati i predati Naručiitelju, odnosno glavnom nadzornom inženjeru svu projektnu, atestnu i drugu dokumentaciju koju je sukladno primjenjivim propisima o gradnji dužan osigurati Izvođač, a koja je potrebna za izdavanje uporabne dozvole, odnosno uporabu građevine za koju se izdaje uporabna dozvola.

Izvođač se obvezuje u skladu s važećim propisima i o svom trošku poduzeti ove radnje:

- pripremiti, ograditi i označiti gradilište na propisan način i propisanog sadržaja, isto raščistiti i podići privremene objekte.
- S obzirom na to da su Radovi koji su predmet Ugovora financirani iz ESIF-a, Naručiitelj će Izvođaču dostaviti privremenu informacijsku ploču i trajnu ploču koje će biti izrađene sukladno Uputama za korisnike za razdoblje 2014.-2020. – Informiranje, komunikacija i vidljivost projekata, a koje je Izvođač dužan postaviti na gradilištu, odnosno građevini.
- poduzimati sve propisane mjere sigurnosti građevine i Radova, opreme i materijala, zaštite ljudi i okoliša,
- riješiti i provoditi neometanu privremenu regulaciju prometa, kao i snositi troškove pripremnih Radova, troškove svih priključaka i dr.,
- na gradilištu uredno voditi i čuvati svu potrebnu i propisanu tehničku, obračunsku dokumentaciju, građevinski dnevnik, građevinsku knjigu i po potrebi drugu dokumentaciju u odnosu na ugrađeni materijal i opremu. Izvođač je dužan u svako doba osigurati Naručiitelju i glavnom nadzornom inženjeru pristup navedenoj dokumentaciji,

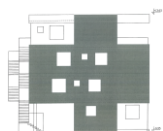


- ugrađivati proizvode, materijale i uređaje koji moraju odgovarati opisu u Troškovniku odnosno zadovoljiti tražene tehničke karakteristike ili funkcionalne zahtjeve opisane u Troškovniku kao minimalne ili mogu imati bolje tehničke karakteristike ili funkcionalne zahtjeve od traženih minimalnih,
- sukladno važećim propisima i projektno tehničkoj dokumentaciji, o svom trošku provesti i osigurati provođenje svih ispitivanja kojima se dokazuje kvaliteta proizvoda, materijala, uređaja, opreme i izvedenih Radova, a koja su određena Ugovorom, projektno tehničkom dokumentacijom, Troškovnikom, tehničkim normama ili jednakovrijednim ili važećim standardima i primjenjivim propisima o gradnji. Izvođač nije ovlašten ugrađivati niti jedan materijal bez prethodnog odobrenja glavnog nadzornog inženjera, a odobrenje se vrši temeljem dokumentacije kojom se dokazuje da su ugrađeni materijali sukladni onima iz projektne tehničke dokumentacije i Troškovnika,
- po završetku Radova odnosno kod primopredaje Radova Naručitelju predati gradilište slobodno od svojih osoba i stvari potpuno uređeno i očišćeno. U protivnom Naručitelj je ovlašten to učiniti putem druge osobe na teret Izvođača.

Izvođač je dužan Radove izvoditi na način da zadovolje svojstva u smislu: pouzdanosti, mehaničke otpornosti i stabilnosti, sigurnosti za slučaj požara, zaštite na radu, zaštite zdravlja ljudi, zaštite korisnika od povreda, zaštite od buke i vibracija, toplinske zaštite i uštede energije, zaštite od korozije, te ostala funkcionalna i zaštitna svojstva.

Izvođač je dužan ugrađivati materijale, opremu, uređaje i proizvode predviđene projektom, provjerene u praksi, a čija je kvaliteta dokazana certifikatima i tehničkim dopuštenjima sukladno važećim propisima i normama, osigurati dokaze o kvaliteti Radova i ugrađenih proizvoda, uređaja i opreme, statistički obrađenim rezultatima obavljenih ispitivanja i na drugi način, te certifikatima izdanim prema važećim tehničkim propisima i svim određenim uvjetima u projektne tehničkoj dokumentaciji.

Radovi koji su predmet Ugovora će se izvoditi sukladno Zakonu o gradnji (NN broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN broj 78/15, 118/18 i 110/19); Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN broj 78/15, 114/18 i 110/19), Zakonom o zaštiti na radu (NN broj 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18), Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN broj 48/2018) i Pravilnikom o osposobljavanju iz zaštite na radu i polaganju stručnog ispita (NN broj 112/14), pravilima struke i ostalim zakonima i propisima koji se odnose na predmet ovoga postupka nabave. Predmetni Radovi se trebaju izvoditi proizvodima i materijalima sukladno Zakonu o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti (NN broj 80/13, 14/14 i 32/19), Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN broj 103/08, 147/09, 87/10, 129/11 i 118/19), Zakonu o građevnim proizvodima (NN broj 76/13 i 30/14, 130/17, 39/19 i 118/20), Tehničkom propisu o građevnim proizvodima (NN broj 35/18 i 104/19) i Zakonu o zaštiti okoliša (NN broj 80/13 i 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).



Ukoliko se pojedini materijal pribavlja iskorištavanjem rudnog blaga Republike Hrvatske Izvođač treba poštivati sve pozitivno-pravne propise, a posebno Zakon o rudarstvu (NN broj 56/13 i 14/14, 52/18, 115/18 i 98/19).

Izvođač obavezan je tijekom izvršenja Ugovora pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredbi međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava.

Izvođač mora ispuniti zahtjeve za obavljanje djelatnosti građenja u Republici Hrvatskoj. Tražene zahtjeve moraju ispuniti pojedinačno svi gospodarski subjekti koji će graditi i/ili izvoditi Radove na građevini koja je predmet ovog Ugovora.

Izvođač je obavezan građevinski i drugi otpad koji nastane kao posljedica izvođenja Radova zbrinjavati u skladu s važećim propisima. Nakon završetka izvođenja Radova Izvođač je dužan s gradilišta ukloniti preostali materijal, opremu i sredstva za rad te privremene objekte izgrađene u okviru pripremnih Radova, otpad i slično. Izvođač je dužan dovesti zemljište i/ili okolne građevine/objekte na području gradilišta i na prilazu gradilišta u uredno stanje.

Sukladno izjavi i drugim odgovarajućim dokumentima dostavljenoj od Izvođača za izvršenje ugovora, imenuju se sljedeće osobe:

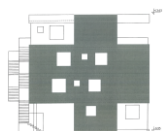
----- u ulozi voditelja građevinsko-obrtničkih radova,
----- u ulozi voditelja radova na elektroinstalacijama,
----- u ulozi voditelja radova na strojarskim instalacijama,
----- u ulozi voditelj radova na instalacijama vodovoda i kanalizacije ili
u ulozi stručnjak za geodetske poslove **(OP: nepotrebno će se ispusti).**

Za inženjera gradilišta imenuje se _____ kao voditelja svih radova u svojstvu osobe koja vodi građenje.

Imenovane osobe moraju ispunjavati uvjete sukladno važećim propisima i pravilim struke i odgovorne su za cjelovitost i međusobnu usklađenost svih pojedinih Radova i provedbu svih važećih propisa vezanih na predmet Ugovora i moraju biti angažirane na izvršenju Ugovora na navedenim pozicijama.

Ako tijekom trajanja Ugovora radi nepredviđenih okolnosti dođe do potrebe za zamjenom imenovanog stručnjaka u ulozi inženjera gradilišta Izvođač je dužan od Naručitelja zatražiti pisanu suglasnost za zamjenu. Za novog predloženog stručnjaka Izvođač mora dostaviti dokaze da bi isti ispunio uvjete sposobnosti iz Poziva na dostavu ponuda na temelju kojeg je sklopljen Ugovor i da bi ostvario najmanje isti broj bodova na ime specifičnog iskustva kao kriterija za odabir kao i stručnjak kojeg mijenja.

Izvođač je dužan voditi računa da sve osobe kojima je povjereno izvođenje Radova ispunjavaju propisane uvjete za izvođenje Radova prema propisima i pravilima u Republici Hrvatskoj.



Izvođač se dužan pridržavati svih propisa o radu koji se primjenjuju na zaposlenike Izvođača (njihovo zapošljavanje, zdravstvenu zaštitu, sigurnost, useljavanje, iseljavanje).

Izvođač je dužan osigurati se od odgovornosti za štetu koju bi obavljanjem poslova, odnosno djelatnosti mogao učiniti investitoru ili drugim osobama za sve vrijeme obavljanja poslova, odnosno djelatnosti. Izvođač je dužan najkasnije u roku od 15 dana nakon početka Ugovora Naručitelju dostaviti na uvid dokaz osiguranja. Pokrića moraju biti na snazi tijekom cijelog razdoblja trajanja Ugovora o nabavi sve do ugovorenog roka za završetak te moraju biti produžena u slučaju produženja ugovorenog roka za završetak

OBVEZE NARUČITELJA

Članak 7.

Naručitelj je obavezan:

- Osigurati Izvođaču nesmetano pravo pristupa i posjeda na gradilištu za izvođenje Radova kao i riješene imovinsko-pravne odnose,
- Osigurati i predati Izvođaču svu projektno tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje Radova najkasnije na dan uvođenja Izvođača u posao,
- Imenovati osobu u ime Naručitelja nadležnu za praćenje realizacije Ugovora
- Osigurati stručni nadzor nad građenjem i koordinatora zaštite na radu u fazi građenja,
- Po završetku gradnje poduzeti potrebne radnje za obavljanje tehničkog pregleda i izvođenje uporabne dozvole.
- Uredno u ugovorenim rokovima izvršavati plaćanja po ovom Ugovoru.

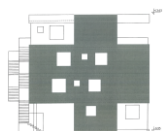
STRUČNI NADZOR GRAĐENJA

Članak 8.

Naručitelj će Izvođača odmah po potpisivanju Ugovora, a prije početka Radova, pisanim putem obavijestiti o glavnom nadzornom inženjeru odgovornom za stručni nadzor građenja te o nadzornim inženjerima za pojedinu vrstu Radova po ovom Ugovoru, a stručni nadzor građenja prati izvođenje Radova, vrstu materijala i opreme u svemu prema projektno tehničkoj dokumentaciji, prema važećim propisima, a sve prema zasebno sklopljenom Ugovoru s Naručiteljem.

Odluke koje nadzorni inženjeri donesu i poduzmu tijekom izvođenja Radova, uz ovjeru glavnog nadzornog inženjera, obavezuju Izvođača.

Izvođač će po potrebi od nadzornih inženjera pravovremeno zatražiti sva potrebna objašnjenja za izvođenje Radova, u protivnom nema pravo na priznavanje naknade ili troškova uslijed zastoja, odstupanja od projekta ili samoinicijativnih drugačijih rješenja u izvedbi Radova.



Svi upiti i objašnjenja bez odgađanja upisuju se u građevinski dnevnik.

Glavni nadzorni inženjer ima pravo narediti obustavljanje daljnjeg izvođenja Radova i tražiti rušenje pojedinih dijelova, ako se Radovi izvode protivno važećim propisima, odobrenom projektu, tehničkim propisima ili standardima.

HITNI NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 9.

Ukoliko se pojavi potreba za izvođenjem hitnih nepredviđenih radova Izvođač iste može izvesti i bez prethodne suglasnosti Naručitelja, ako zbog njihove hitnosti nije mogao pribaviti tu suglasnost, o čemu je Izvođač dužan bez odgađanja izvijestiti Naručitelja.

Nepredviđenim radovima iz stavka 1. ovog članka Ugovora smatrat će se radovi koje je nužno izvesti:

- radi osiguranja stabilnosti građevine, sprječavanja opasnosti za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu a izazvana je izvanrednim i neočekivanim događajima,
- radi sprječavanja nastanka štete uslijed tih događaja, te
- po naredbi mjerodavnog tijela javne vlasti.

Ugovaratelj je dužan o tim pojavama i poduzetim mjerama bez odgađanja izvijestiti Naručitelja.

Naručitelj može raskinuti Ugovor ako bi zbog tih radova ugovorena cijena morala biti znatno povećana, o čemu je dužan bez odgađanja obavijestiti Izvođača.

U slučaju raskida Ugovora Naručitelj je dužan isplatiti Izvođaču odgovarajući dio cijene za već izvedene radove, a i pravičnu naknadu za učinjene nužne troškove.

ČLANOVI ZAJEDNICE I PODUGOVARATELJI

Članak 10.

Ugovara se u slučaju zajednice ponuditelja

Pojedini članovi zajednice ponuditelja izvodit će sljedeći dio Ugovora:

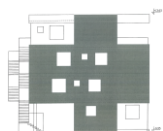
ČLAN ZAJEDNICE PONUĐITELJA	SJEDIŠTE	OIB	IBAN	VRSTA RADOVA	POSTOTNI DIO	VRIJEDNOST RADOVA

Članak 11.

Ugovara se u slučaju podugovaratelja

Ugovor se daje u podugovor sljedećim podugovarateljima:

TVRTKA - IME PODUGOVARATELJA	SJEDIŠTE	OIB	IBAN	VRSTA RADOVA	POSTOTN I DIO	VRIJEDNOS T RADOVA



Naručitelj obvezno izvedene Radove od strane podugovaratelja neposredno plaća podugovaratelju.

Izvoditelj može tijekom izvršenja Ugovora od Naručitelja zahtijevati:

1. promjenu podugovaratelja za onaj dio Ugovora koji je prethodno dao u podugovor,
2. uvođenje jednog ili više novih podugovaratelja čiji ukupni udio ne smije prijeći 30% vrijednosti Ugovora bez PDV-a, neovisno o tome je li prethodno dao dio Ugovora u podugovor ili ne,
3. preuzimanje izvršenja dijela Ugovora koji je prethodno dao u podugovor.

Uz zahtjev iz točke 1. i 2. prethodnog stavka ovog članka Ugovora, Izvođač mora Naručitelju dostaviti sve navedene podatke iz stavka 1. ovog članka Ugovora za novog podugovaratelja. Naručitelj može, prije odobravanja zahtjeva, od Ugovaratelja zatražiti i dostavljanje svih dokumenata za dokazivanje ispunjavanja uvjeta za nove podugovaratelje i to sve dokumente koje je, u dokumentaciji o nabavi na temelju kojeg je sklopljen Ugovor, inače zahtijevao za podugovaratelje.

Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost Izvođača za izvršenje Ugovora.

Ili ukoliko nema podugovaratelja:

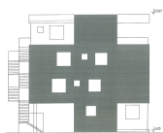
Ugovor se ne daje u podugovor podugovarateljima budući isti nisu navedeni u ponudi Izvođača, osim ukoliko Izvođač naknadno ne zahtijeva uvođenje jednog ili više novih podugovaratelja čiji ukupni udio ne smije prijeći 30% vrijednosti Ugovora neovisno o tome je li prethodno dao dio Ugovora u podugovor ili ne, što će se regulirati sklapanjem dodatka Ugovoru s navedenim podacima o podugovarateljima i Radovima koji se daju u podugovor.

JAMSTVA PO UGOVORU

Članak 12.

Ugovorne strane utvrđuju da je Izvođač dostavio jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora (u izvorniku) za slučaj povrede ugovornih obveza u iznosu od 10% od cjelokupne vrijednosti Ugovora bez PDV-as rokom važenja najmanje šezdeset (60) dana nakon ugovorenog roka određenog za završetak ugovornih obveza. Predvidivi rok za primopredaju Radova i za okončani obračun je dva (2) mjeseca od dana završetka radova, a uspješno izvršena primopredaja radova i okončani obračun smatraju se završetkom ugovornih obveza.

Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora dostavljeno je u obliku bezuvjetne neopozive bankarske garancije naplative „na prvi poziv“ i „bez prava prigovora“ ili *(odredba ukoliko je izvršena uplata: uplatom novčanog pologa u iznosu 10% vrijednosti ukupno ugovorenih Radova bez PDV-a na žiro račun Naručitelja: HR7323600001101396032 s pozivom na broj: 300.)* Po isteku roka na koji je jamstvo izdato Naručitelj će Izvođaču izvršiti povrat jamstva za uredno ispunjenje Ugovora.



U slučaju sklapanja dodatka Ugovoru koji bi rezultirali produženjem roka i/ili povećanjem ugovorene cijene, Izvođač je dužan u roku do deset (10) dana od dana sklapanja dodatka Ugovoru dostaviti jamstvo na razmjerno produženi rok na rok šezdeset (60) dana nakon produženog roka za završetak Radova i/ili uvećani iznos.

Ugovara se jamstvo za otklanjanje nedostataka Radova u trajanju od mjeseci.

U svrhu otklanjanja nedostataka koji bi se eventualno mogli pojaviti u jamstvenom roku, a za slučaj da Izvođač ne ispuní obvezu otklanjanja nedostataka ili ne naknadi nastalu štetu, Izvođač je obavezan prilikom predaje okončane situacije Naručitelju predati jamstvo za otklanjanje nedostataka u ponuđenom jamstvenom roku, i to bezuvjetnu neopozivu bankarsku garanciju naplativu „na prvi poziv“ i „bez prava prigovora“ u visini 10% od vrijednosti izvedenih Radova (bez PDV-a) na ponuđeni rok trajanja jamstvenog roka. Na ime jamstva umjesto bankarske garancije izvođač može uplatiti novčani polog u navedenom iznosu na žiro račun Naručitelja: HR7323600001101396032 s pozivom na broj: 300. Plaćanje okončane situacije čiji iznos ne smije biti manji od 15% vrijednosti ukupno izvedenih Radova vrši se nakon zaprimanja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i okončanog obračuna.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku počinje od uredne primopredaje radova. Ukoliko se u postupku primopredaje utvrde nepravilnosti u izvođenju radova te se na iste stave primjedbe jamstveni rok se produžuje i on počinje teći prvog dana nakon otklanjanja istih.

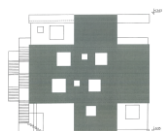
Ukoliko izvođač kasni s predajom jamstva za otklanjanje nedostataka Naručitelj ima pravo naplatiti ugovornu kaznu, a u slučaju kašnjenja u dostavljanju istog u naknadno ostavljenom roku Naručitelj će aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i raskinuti ugovor. Naručitelj ima pravo zadržati iznos od okončane situacije u visini jamstva za otklanjanje nedostataka.

Odgovornost za građevinu zbog bitnih nedostataka građevine i nedostatke zemljišta sukladno važećim zakonskim propisima je deset (10) godina od predaje i primitka Radova.

Razdoblje odgovornosti za nedostatke na ugrađenoj opremi, uređajima i industrijskim proizvodima odgovara razdoblju navedenom od strane njihovih proizvođača, s time da će Izvođač predati Naručitelju sve garancije opreme, uređaja i industrijskih proizvoda. Jamstvom za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, odabrani ponuditelj će jamčiti da su izvedeni Radovi u vrijeme primopredaje u skladu s Ugovorom, pripadajućom projektnom i tehničkom dokumentacijom, propisima i pravilima struke te da nemaju nedostataka koji onemogućavaju ili smanjuju njihovu vrijednost ili njihovu prikladnost za uporabu određenu Ugovorom.

Ugovara se u slučaju zajednice ponuditelja:

U slučaju zajednice ponuditelja jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku mora glasiti na sve članove zajednice, bilo izrijekom bilo na zajednicu predvođenu voditeljem zajednice na način da iz teksta jamstva jasno proizlazi da se isto dostavlja za ovaj Ugovor, a ne smije glasiti samo na jednog člana. Mora stajati navod da se jamstvo odnosi na zajednicu ponuditelja te moraju biti navedeni svi članovi zajednice. Moguće je i da svaki član odabrane



zajednice ponuditelja dostavi jamstvo na određeni iznos za svoj dio garancije, a kumulativni iznos mora biti najmanje u visini traženog iznosa iz ovog članka Ugovora.

Naručitelj se obvezuje Izvođaču izvršiti povrat svih jamstava iz ovog članka Ugovora, po isteku roka na koji su jamstva izdana, a o povratu jamstava će osigurati pisani trag.

ODGOVORNOST IZVOĐAČA

Članak 13.

Izvođač je odgovoran za poštivanje ugovorenog roka i kvalitete izvođenja Radova.

Izvođač preuzima punu odgovornost za izvođenje Radova od uvođenja u posao do primopredaje te odgovara za svu štetu koja nastane izvođenjem Radova, bilo na lokaciji izvođenja Radova, bilo na drugim objektima i opremi Naručitelja.

Izvođač je odgovoran za stabilnost svih aktivnosti na gradilištu, sigurnost građevine i Radova, opreme i materijala, djelatnika, prolaznika, prometa, susjednih građevina i okoline, metode građenja te će u tom smislu poduzeti sve potrebne mjere da se postigne sigurnost sukladno važećim propisima.

Izvođač odgovara za nedostatke građevine, odnosno izvedenih Radova, u skladu s važećim propisima, pravilima struke i ovom Ugovorom i iste je dužan otkloniti bez odgode nakon uočavanja nedostataka u primjerenom roku.

Ako se tijekom tehničkog pregleda utvrde nedostaci nastali tijekom izvođenja Radova, Izvođač ih je dužan ukloniti o svome trošku u najkraće mogućem roku.

Ukoliko Izvođač u primjerenom roku ne otkloni nedostatke Naručitelj ima pravo na otklanjanje nedostataka po trećim osobama i to na teret i trošak Izvođača.

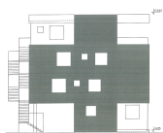
UGOVORNA KAZNA I NAKNADA ŠTETE

Članak 14.

Izvođač radi propuštanja radnji i nepoštivanja obveza iz Ugovora snosi odgovornost i preuzima obvezu plaćanja ugovorne kazne i naknade eventualne štete prema Naručitelju i trećim osobama.

Izvođač jamči Naručitelju oslobađanje od potraživanja od strane trećih osoba, bilo kakve odgovornosti za plaćanje iznosa po svim traženjima, zahtjevima, sudskim presudama i od svih vrsta rashoda u svezi s povredama, nesretnim slučajevima i drugim štetnim događajima u izvršenju Ugovora, osim u slučaju ako je šteta nastala isključivo krivnjom Naručitelja.

U slučaju da Izvođač zakasni s ispunjenjem obveze i Radove ne izvodi prema ugovorenom roku ili roku u utvrđenim fazama dinamike izvođenja Radova u skladu s dinamičko-financijskim planom, Naručitelj ima pravo obračunati, a Izvođač se obvezuje platiti Naručitelju platiti ugovornu kaznu u visini od dva promila (2 %) dnevno od vrijednosti ugovorenih Radova bez PDV-a s kojima je u kašnjenju, odnosno ukoliko u konačnici ne ispuni svoju obvezu u



ugovorenom roku, obvezuje se platiti ugovornu kaznu od dva promila (2 ‰) dnevno od ukupno ugovorene cijene bez PDV-a za svaki dan prekoračenja roka te nadoknaditi Naručitelju sve eventualne troškove i štetu koja bi iz toga proizašla.

Ukupan iznos ugovorne kazne iz svih navedenih razloga ne smije prijeći iznos od 10% ukupno ugovorene cijene bez PDV-a.

Naručitelj ima pravo na ugovornu kaznu u slučaju da Izvođač ne ispunji bilo koju svoju ugovornu obvezu, ili ako zakasni s njezinim ispunjenjem ili ako je neuredno ispunji.

Naručitelj zadržava pravo na ugovornu kaznu i u slučaju primitka zakašnjelog ispunjenja ugovorne obveze.

Izvođač će odgovarati za nastalu štetu koju je on ili podugovaratelj kojeg je angažirao prouzročio, a koja je nastala Naručitelju ili nekoj trećoj osobi u vezi s Radovima i obvezuje se Naručitelju istu podmiriti s osnova ugovorne odgovornosti radi nepoštivanja obveza iz Ugovora koja uključuje i sve troškove produženog izvođenja Radova koje je prouzročio Naručitelju.

Naručitelj ima pravo iznos ugovorne kazne odbiti od bilo kojeg računa / situacije na ime obračuna izvedenih Radova ili Izvođač može za odgovarajući dio ugovorne kazne umanjiti iznos računa / situacije kod slijedećeg obračuna. Ako i nakon naplate maksimalnog iznosa ugovorne kazne Izvođač i nadalje kasni s ispunjenjem ugovornih obveza, Naručitelj može aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora.

Odredbe o ugovornoj kazni neće se primjenjivati, ako je ugovoreni rok prekoračen uslijed više sile ili krivnjom trećih osoba, a što Izvođač mora dokazati.

Plaćanje ugovorne kazne ne oslobađa Izvođača obveze izvršenja Radova.

Pravo na ugovornu kaznu ne umanjuje niti isključuje pravo Naručitelja i na naknadu eventualne štete.

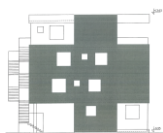
RASKID UGOVORA

Članak 15.

Svaka ugovorna strana ima pravo raskinuti Ugovor ako druga ugovorna strana krši odredbe Ugovora odnosno ne izvršava preuzete obveze na način kako je ugovoreno i u ugovorenim rokovima, a utvrđene propuste ne otkloni niti u naknadnom primjerenom roku koji joj za to ostavi druga ugovorna strana.

Obavijest o propustu ugovorna strana dostavlja drugoj ugovornoj strani pisanim putem, preporučenom pošiljkom s povratnicom. Ako u ostavljenom roku za otklanjanje propusta druga strana ne uskladi svoje postupanje Ugovor se smatra raskinutim bez potrebe davanja ikakvih daljnjih obavijesti ili izjava, a druga ugovorna strana ima pravo na naknadu štete.

Ako Izvođač krši odredbe Ugovora odnosno ne izvršava preuzete obveze na način kako je ugovoreno i u ugovorenim rokovima, a utvrđene propuste ne otkloni niti u naknadnom primjerenom roku Naručitelj ima pravo raskinuti Ugovor i naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora.



Članak 16.

Ugovorne strane suglasne su da se Ugovor može raskinuti prije isteka ugovorenog roka u slučaju nastupa slijedećih okolnosti:

- ako zbog više sile nije moguće stalno ispunjavati ugovorene obveze,
- ako nadležno tijelo uprave zabrani daljnje izvođenje Radova,
- ako prestane potreba za izvođenjem Radova,
- ako nastupe druge okolnosti ili događaji koji onemogućavaju ispunjenje Ugovora.

Izvođač se obvezuje u slučaju raskida ovog Ugovora izvršiti preuzete poslove do faze gotovosti u kojoj ih Naručitelj može preuzeti i dužan je zaštititi izvedene Radove od propadanja poduzimanjem zaštitnih mjera koje su nužne.

U slučaju raskida ovog Ugovora prije isteka ugovorenog roka ugovornim stranama ostaju sva prava i obveze koje su nastale u tijeku važenja Ugovora.

Članak 17.

Naručitelj je obavezan raskinuti Ugovor tijekom njegova trajanja:

- ako je Ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave,
- ako je Izvođač morao biti isključen iz postupka nabave sukladno uvjetima u Dokumentaciji o nabavi.

IZMJENE UGOVORA

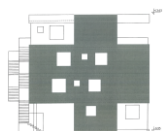
Članak 18.

Nisu dopuštebe značajne izmjene Ugovora. Naručitelj je obavezan provesti novi postupak nabave u slučaju značajnih izmjena Ugovora tijekom njegova trajanja. Izmjena je značajna ako njome Ugovor postaje značajno različit po svojoj naravi, ako se izmjenom unose uvjeti koji bi, da su bili dio postupka nabave, dopustili prihvaćanje dugih subjekata od odabranog ili prihvaćanje ponude različite od odabrane, ako se izmjenom mijenja ekonomska ravnoteža u korist Izvođača na način koji nije predviđen Ugovorom, ako se izmjenom značajno povećava opseg Ugovora, ako se zamijeni Izvođač.

Naručitelj smije izmijeniti Ugovor tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka nabave:

- ukoliko izmjene nemaju za posljedicu izmjenu cjelokupne prirode Ugovora,
- radi nabave dodatnih radova (nepredviđeni vantroškovnički radovi i više izvedenih radnji odnosno količina) od istog Izvođača pod uvjetom da povećanje cijene ne smije biti veće od 30% vrijednosti Ugovora i:
 - * ako se isti pokažu potrebnim, a nisu bili uključeni u prvotnu nabavu
 - * ako promjena Izvođača nije moguća zbog ekonomskih ili tehničkih razloga ili bi prouzročila značajne poteškoće ili znatno povećanje troškova za Naručitelja,
- u slučaju pravnog sljedništva Izvođača.

Za izmjenu Ugovora bez provođenja novog postupka nabave, kumulativno trebaju biti ispunjeni uvjeti:



- * okolnosti izmjene Naručitelj nije mogao predvidjeti,
- * izmjenom se ne mijenja cjelokupna priroda Ugovora,
- * povećanje cijene nije veće od 30% vrijednosti Ugovora,

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Uz ovaj Ugovor mjerodavna je dokumentacija:

1. Ponuda Izvođača broj **XXXX** od **XXXXXX**,
2. Troškovnik,
3. Poziv na dostavu ponuda,
4. Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora,
5. Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku,
6. Polica osiguranja,
7. Projektno-tehnička dokumentacija,
8. Dinamičko financijski plan.

Članak 20.

Sva komunikacija između dionika za izvršenje Ugovora je na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

Isključuje se primjena Posebnih uzanci o građenju.

Sve izmjene i dopune Ugovora valjane su samo ako su sastavljene u pisanom obliku i potpisane od obje ugovorne strane.

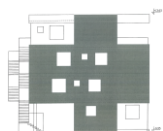
Naručitelj i Izvođač suglasni su da će sve sporove iz ovog Ugovora nastojati riješiti sporazumno.

Ukoliko ugovorne strane ne postignu sporazum, sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, rješavat će se u postupku pred stvarno nadležnim sudom u Zagrebu.

Članak 21.

Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz Ugovora na odgovarajući način primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi kao i drugi važeći propisi koji reguliraju djelokrug predmeta Ugovora.

Svi podaci koje će Naručitelj i Izvođač obrađivati tijekom izvršenja Ugovora, kao i svi ostali podaci koje ugovorne strane saznaju jedna o drugoj su povjerljivi i predstavljaju poslovnu tajnu i ne smiju se dostavljati / davati na korištenje niti na bilo koji način učiniti dostupnima trećim (neovlaštenim) osobama te se obvezuju da će povjerljivost podataka čuvati i nakon prestanka Ugovora.



S osobnim podacima ugovorne strane će postupati sukladno važećim propisima, čuvati povjerljivost istih i koristiti ih isključivo u točno navedenu svrhu.

Članak 22.

Sva prava i obveze iz ovog Ugovora vrijede i za pravne sljednike ugovornih strana.

Članak 23.

U znak prihvatanja prava i obveza koja proizlaze iz ovog Ugovora, isti potpisuju po ovlaštenim osobama za zastupanje, a Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

Članak 24.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri (4) istovjetna primjerka, svaki sa snagom izvornika, po dva (2) primjerka za svaku ugovornu stranu.

BROJ: _____

U Zagrebu, _____

IZVOĐAČ

NARUČITELJ
Izvršni predsjednik
Robert Markt, dipl.oec.